



79-30-17-24
(110.9)



МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ имени М.В.ЛОМОНОСОВА

Вариант 2

Место проведения Москва
город

ПИСЬМЕННАЯ РАБОТА

Олимпиада школьников "Ломоносов"
наименование олимпиады

по праву
профиль олимпиады

Лытина Вадима Алексеевича

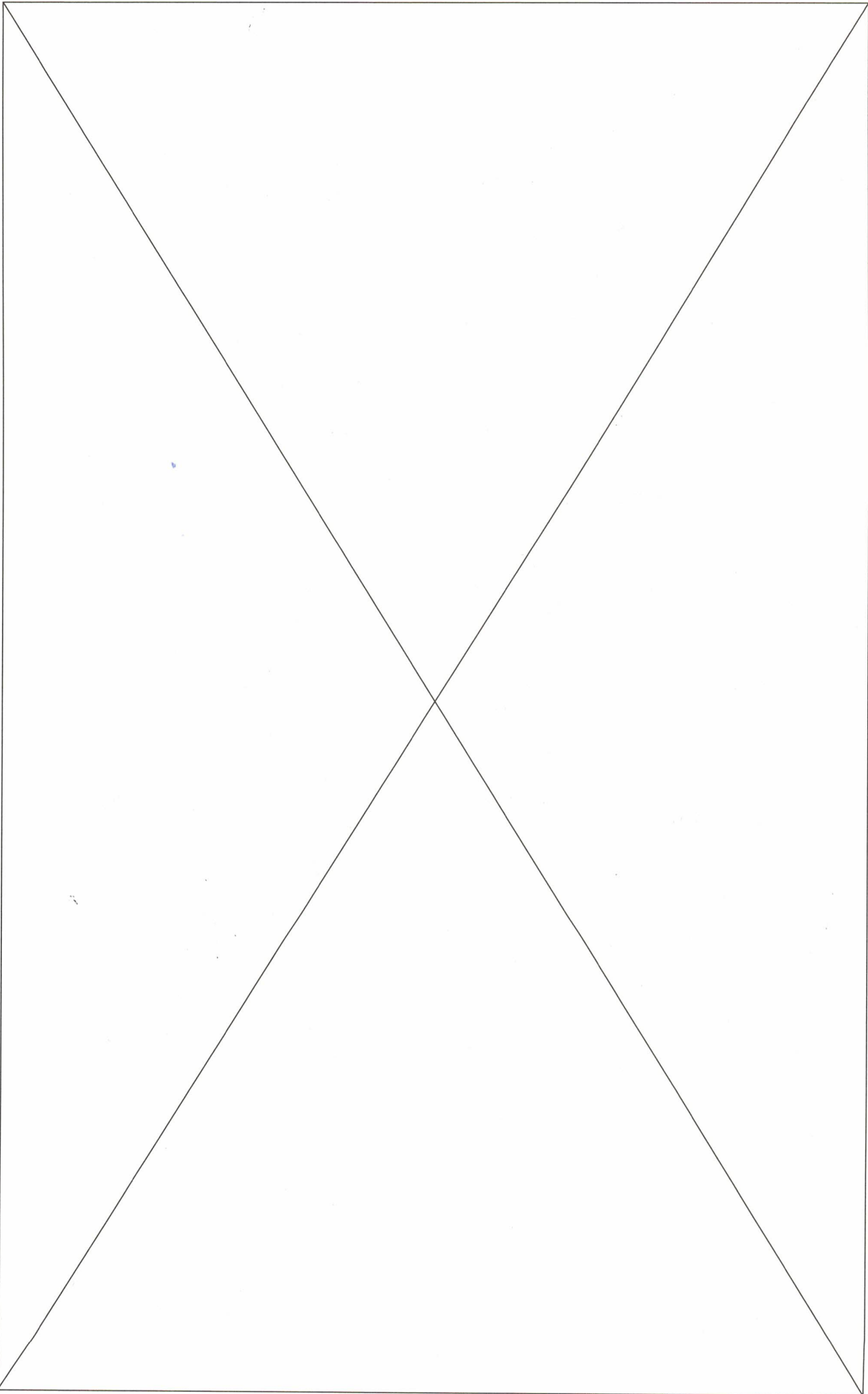
фамилия, имя, отчество участника (в родительном падеже)

Дата

« 30 » марта 2025 года

Подпись участника

Лытин В. А.



Выполнять задания на титульном листе запрещается!

Задание 1

57 (методический)

Чистовик 1.

Согласно УК РФ, убийство - умышленное причинение смерти человеку. Проблемы при расследовании "убийства, совершенного по настоянию убитого из сострадания", заключались в сложности установления состава данного деяния: субъективной стороны ("из сострадания") и объективной стороны ("по настоянию убитого"). Для установления ~~этого~~ состава преступления, наличия всех элементов которого является основанием уголовной ответственности, возможно использовать письменные доказательства, свидетельские показания, показания обвиняемого и т.п.

Кроме того, возможно злоупотребление со стороны обвиняемого (искажение показаний) с целью избежать ответственности по этому приращению.

Существование данной нормы в современном уголовном законе невозможно. В Конституции РФ закреплено право каждого на жизнь. Это право не подлежит ограничению, отказ от него ничтожен. Кроме того, с точки зрения ГК РФ, сделка, протечка, порочащая основы нравственности и правопорядка, ничтожна. (Если рассматривать такое убийство как сделку между убийцей и жертвой).

Действующий УК РФ содержит различные привилегированные и квалифицированные составы убийства, а также открытым перечнем сигнализирующих обстоятельств, что позволяет в полной мере учесть обстоятельства совершения преступления, что реализует принципы справедливости, гуманизма, законности.

Задание 2

1) потерпевший: неверно указывает, что три судьи будут рассматривать дело дольше, чем один. В УПК РФ закреплён принцип разумного срока судопроизводства, который способствует противодействию затягиванию процесса.

Кроме того, неверно указано, что потерпевший имеет равные права с обвиняемым. Состязательность уг. процесса подразумевает равенство сторон перед судом, а не равенство их процессуальных прав. (Например, обвиняемый может признать вину, а потерпевший - нет.)

2) обвиняемый: правомерно реализовал право ходатайствовать о рассмотрении дела тремя (коллективом) профессиональными судьями (коллективно).

Однако его действия не должны быть направлены на затягивание процесса, нарушение разумного срока.

3) ^{суд} судья: неправильно назначил рассмотрение дела коллективом присяжных заседателей. Рассмотрение дел таким составом суда возможно по ходатайству обвиняемого по определённому перечню преступлений, указанному в УПК. Суд поступил неправильно.

Потерпевший мог возразить против ходатайства обвиняемого, его мнение должно быть учтено судом.

Handwritten signature in pink ink.

79-30-17-24
(110.9)

Задача 3.

Действия Кравченко неправомерны. Согласно ТК РФ, не является принудительным трудом работа по устранению последствий аварии. Значит, перевод Кравченко на временную работу соответствует трудовому законодательству.

Однако, в соответствии с ТК РФ, при переводе на временную работу у работника^а должны сохраниться его гарантии и компенсации. Следовательно, премии по должности мастера уже должны сохраниться (или работодатель должен предусмотреть иную компенсацию по согласованию с работником.)

Принудительный труд запрещен ТК РФ. Под принудительным трудом понимается привлечение работника к другим работам¹ против его воли под угрозой применения мер ответственности.

1 - не предусмотренной трудовым договором.

Согласно Конституции РФ, труд свободен.

Задание 4.

- 1) В сюжете могли иметь место наследственные правоотношения вследствие смерти Мерф Купер. Ее наследниками будут являться отец и дети (при отсутствии завещания).

В российском обществе аналогичные отношения регулируются нормами морали, традициями, обычаями.

Право является нормативным закреплением указанных социальных норм (например, очередях наследования), оно предполагает поддерживать ценности российского общества при регулировании наследственных правоотношений.

- 2) Такие возможны правоотношения между Димозером и Дональдом Купером по поводу ухода за детьми. Эти правоотношения регулируются традициями, нормами морали. Право закрепляет права и обязанности родителей и детей. В целом в обществе эти семейные правоотношения чаще регулируются традициями. (Например, отвозить детей к бабушке на лето).

Принципы правового регулирования:

- 1) Наличие эталонного (единого) правила отсчета времени с возможностью использования локальных правил отсчета. (Для единообразия и обеспечения стабильности правоотношений между людьми в местах с разным отсчетом времени).
- 2) Гарантия и приоритет прав^д детей при противании детей и родителей в местах с разным течением времени.
- 3) Равная защита и гарантия реализации прав людей, проживающих в местах с разным течением времени.

Задание 5.

1. Статья 1. Выступление участника на конкурсе проходит в форме, предусмотренной ст. 2.

Статья 2. Устно.

2. Статья 1. При подаче заявления на участие в викторине участник должен приложить цветные фотографии в количестве, предусмотренном ст. 2. (6 штук).

Статья 2. Пять.

3. Статья 1. При приближении к флагу по команде командира клан должен три раза громко выкрикнуть приветствие, содержащееся в ст. 2.

Статья 2. Ура!

4. Статья 1. При обращении к члену жюри конкурса участник должен использовать обращение, предусмотренное ст. 2.

Статья 2. Вы.

Задание 6. 7

1. 1) народ является единственным источником власти в РФ.
- 2) каждый гражданин, достигший 18 лет, обладает правом избирать, быть избранным и участвовать в референдуме.
- 3) не могут избирать, быть избранными и участвовать в референдуме лица, занявшие должности под стражей в местах лишения свободы по приговору суда.
- 4) существуют ~~отдельные~~ ~~отдельные~~ дополнительные требования к кандидатам на отдельные государственные должности.
- 5) Россия - демократическое федеративное правовое гос-во с республиканской формой правления.

ФЗ "О выборах в РФ", ФЗ "О референдуме в РФ",
 ФЗ "Об избирательной системе".

6
СЖ

2. Статья 1. Выборы в Российской Федерации проводятся путем прямого, тайного, равного голосования.

Статья 2. В случаях, предусмотренных федеральным законом, выборы могут проводиться путем дистанционного электронного голосования в порядке, установленном федеральным законом.

Статья 3. Избирательная система Российской Федерации основана на принципе равного доступа к государственной власти, уважения и соблюдения прав граждан, демократичности, верховенства права. (Статьи расположены не по порядку, номера условны).

В действующем законодательстве не предусмотрено поправок о внесении новой главы в Конституцию РФ. Данная глава может быть включена в состав другой главы с изменением ее названия. Для внесения поправок в главы 3-8 Конст. РФ необходимо более $\frac{2}{3}$ голосов депутатов ГД и $\frac{3}{4}$ голосов сенаторов СФ. Для внесения поправок в главы 1, 2, 9 необходимо созыв Конституционного собрания. Принцип, ФКЗ "О Конст. собрании" еще не принят.

Задание 8.

Читович 7.

Согласно Конституции РФ, суверенитет РФ распространяется на всю ее территорию. Территория РФ признается территории ее субъектов, внутренние воды и открытое море и воздушное пространство над ними.

1) Тамана не права в том, что место нахождения вулкана однозначно определяет принадлежность острова.

2) Никита прав, что споры о территории подсудны Конституционному Суду.

1 - между субъектами или субъектом и федерацией.

Изменение территории может быть закреплено договорами (соглашениями) между субъектами РФ или субъектом и федерацией.

Однако Никита не указывает возможность "досудебного" разрешения спора и заключения соглашения.

3) Михаил неправ, поскольку остров ~~может~~ находится в составе территории субъекта РФ.

По действующему законодательству допустимы оба варианта. Остров может быть включен в состав субъекта РФ или признан федеральной территорией (по аналогии с Федеральной Территорией "Сириус").

Территориальные споры ~~относят~~ между субъектами и федерацией относятся к компетенции Конституционного Суда.

Вопрос о территориальной принадлежности острова должен также решаться с учетом условий, особенностей жизни местного населения (при его наличии).

Задание 9.

В современном праве под хищением понимается корыстное обращение чужого имущества в свою собственность с целью получения выгоды.

В данном случае разумно провести различие между хищением и кражей. В Постановлении Пленума Верховного суда указано, что для отягчения состава преступления необходимо соблюдение требований УК о краже: своевременно сообщить владельцу, в ОМВД или в полицию. При невыполнении этих действий устанавливается состав преступления.

В данной ситуации Капитонов не сообщил о краже владельцу, в полицию или водителю автобуса (кондуктору). Поэтому в его действии устанавливается состав кражи — тайного хищения чужого имущества. Возможен квалифицирующий признак в виде значительного ущерба (не менее 5000 рублей, но зависит от мат. положения потерпевшего).

С помощью паспорта Капитонов мог бы вынести личность владельца билетов.

Таким образом, родители правы, Капитонов совершил хищение. Согласно УК РФ, после сообщения в полицию каждый вправе передать вещь на хранение или оставить хранить у себя. Вещи, хранение которых невозможно или имеет значительные расходы, могут быть реализованы с сохранением документов о реализации.

Возникает интересный момент. Пусть концерт, на который куплены билеты, проходит в тот же день. Шансов отыскать козлина после концерта. Владелец на него не попадет, следовательно билетов мало. Кроме того, билеты потеряют экономическую ценность после концерта. Будет ли правомерно продать билеты и вернуть владельцу их стоимость? Или каждому сходить на концерт, а затем вернуть владельцу стоимость билетов. Думается, что да. Это может быть рассмотрено как действие в чужом интересе без поручения.

Задание 10.

Чистовик 9.

1. По договору поручения одна сторона (поручитель) поручает совершить другой стороне (поручаемый) совершить определенные юридические действия от своего имени, но в интересах поручителя. Между Трастовым и Кулачевым мог быть заключен договор поручения, т.к. они оба обладают гражданской дееспособностью.

На основании договора поручения и доверенности на совершение сделки Трастов мог заключить договор купли-продажи квартиры Кулачева.

Для этого необходимо, чтобы в доверенности была указана возможность заключения сделок в отношении квартиры, чтобы Кулачев обладал правом собственности на квартиру.

2. Аргументы Росреестра неправомерны:

- 1) Трастов мог заключить договор купли-продажи (по доверенности)
- 2) договор купли-продажи не требует нотариального удостоверения.

Правомерен аргумент об обращении с заявлением о переходе права собственности. Однако, если в доверенности включено такое положение, то действия Трастова соответствуют законодательству.

Договор купли-продажи недвижимости должен быть заключен в письменной форме. Несоблюдение формы влечет недействительность договора.

Черновик!

н.п. : 10

бл.п. 5

от.п. 1.

⑥ 1. - отсыл.
норма права

2. н.п.
бл. норма } x2

3. н.п.
бл. норма

4. н.п.

5. н.п. x2
бл.п.

6. н.п.

6.1 н.п.
бл.п.

8. н.п.

Статья 1. В РФ ~~проводятся~~ избрание лиц, занимающих государ.
и муницип. должности проводится ~~на~~ ~~ны~~ путем прямого
тайного равного голосования.

Статья 2. Порядок проведения выборов в РФ ФС определяется ~~суд~~

ФЗ.

Статья 3. Голосование в установленных законом случаях может быть
проведено путем дистанционного электронного голосования в
порядке, установленном законом.

ОЛИМПИАДА ШКОЛЬНИКОВ «ЛОМОНОСОВ» 2024/2025 гг. ПРОФИЛЬ «ПРАВО»

заключительный этап

ЗАДАНИЯ для учеников 11 кл.

2 ВАРИАНТ

Задание 1. В Уголовном кодексе РСФСР 1922 г. непродолжительное время существовало примечание к статье 143: «Убийство, совершенное по настоянию убитого из сострадания, не карается». Через полгода это положение было отменено.

Сформулируйте проблемы, которые могут возникнуть при расследовании убийств при наличии данной нормы. Возможно ли существование данной нормы в современном уголовном законодательстве? Аргументируйте ответ со ссылками на Конституцию РФ и, возможно, другие законы.

Задание 2. На предварительном слушании потерпевший заявил, что он возражает против рассмотрения дела коллегией из трех судей-профессионалов, о чем ходатайствовал обвиняемый. Потерпевший полагал, что обвиняемый хочет уйти от ответственности, затянув судебное разбирательство, до того момента, пока не истекнут сроки давности привлечения к уголовной ответственности, поскольку три судьи будут дольше рассматривать, чем один. Также он отметил, что уголовный процесс – состязательный, а значит он имеет равные права с обвиняемым, поэтому он в свою очередь просит суд рассматривать дело судьей единолично. Не зная какому из ходатайств отдать предпочтение, суд назначил рассмотрение дела судом в составе одного судьи и коллегии присяжных заседателей.

Оцените законность действия названных в задании участников процесса. Правильно ли поступил суд? Ответ аргументируйте.

Задание 3. В связи со случившейся на предприятии аварией мастер цеха Кравченко был на неделю переведен на работу по устранению последствий аварии. Кравченко с переводом не согласился, указав, что это принудительный труд, который трудовым законодательством запрещен. К тому же по временной работе, как указал Кравченко, ему не положена ежемесячная премия, которая установлена по должности мастера цеха.

Проанализируйте данную ситуацию с точки зрения трудового законодательства.

Задание 4. Интерстеллар

В фантастической киноленте Кристофера Нолана "Интерстеллар" (2014 г.) главный герой Джозеф Купер отправляется в космическое путешествие в рамках плана по обеспечению выживания человечества и поиску пригодных для проживания людей мест в космическом пространстве, поскольку на тот момент планета Земля фактически уже стала непригодной для жизни в недалекой перспективе. Для этого он и несколько других космонавтов должны пролететь через "червоточину", благодаря чему возможно быстрое перемещение к далёкой галактике, где существуют потенциально возможные для проживания людей миры.

79-30-17-24

(110.9)

Улетая в сверхрискованное путешествие с минимально прогнозируемыми шансами на успех, Купер оставляет на Земле своих детей 10-летнюю Мёрф и 15-летнюю Пола, зная, что даже в случае успеха экспедиции, вследствие гравитационных явлений и пространственно-временных искажений, за несколько лет, которые для него пройдут в экспедиции, на Земле пройдет гораздо больше лет (при этом стоит обратить внимание на то, что жена Купера и мать его детей умерла ещё до описываемых в киноэпопее событий. Дети остались на Земле с тестем Купера Дональдом).

Если не вдаваться в описание обстоятельств экспедиции и непредвиденных событий, с которыми сталкиваются герои, то в сухом остатке за время экспедиции на Земле прошло 74 года, а для Купера - несколько лет. Несмотря на такую разницу в пространстве и времени, Куперу удалось передать своей повзрослевшей дочери (которая устала учёным физиком-теоретиком) важные данные, которые позволили решить физическую проблему перемещения больших масс людей на большие космические расстояния.

В итоге, когда Купер завершает своё путешествие и оказывается на одной из космических баз, расположенных на орбите Сатурна, куда, благодаря ему и его дочери, переселилось человечество, он успевает встретиться со своей уже глубоко пожилой дочерью непосредственно перед её смертью. Мёрф Купер умирает в окружении своих детей и внуков.

Проанализируйте приведённый выше сюжет с позиций действующего российского законодательства и опишите правоотношения, которые имеют место либо могут иметь место в приведённом сюжете.

как другие социальные нормы, действующие в современном российском обществе, регулируют аналогичные общественные отношения? Определите соотношение права и других социальных норм применительно к каждому выделенному вами общественному отношению.

Сформулируйте принципы правового регулирования общественных отношений в мире будущего, описанного в данном сюжете и разделённого различным течением времени в различных относительно изолированных друг от друга местах проживания людей.

Задание 5 (из цикла «занимательная юридическая техника»). Как известно правовые нормы могут по-разному излагаться (записываться) в статьях нормативных правовых актов. Одним из способов изложения правовой нормы является отсылочный, который предполагает неполное изложение правовой нормы в одной конкретной статье. При этом недостающий элемент правовой нормы (либо его часть) излагается в другой статье этого же нормативного правового акта, которую можно найти, благодаря наличию соответствующей ссылки на неё в первой статье.

Например, в пункте 1 статьи 76 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ содержится отсылка к пункту 19 статьи 38 этого же закона (п.1 ст 76 - "1. Решение избирательной комиссии о регистрации кандидата аннулируется вышестоящей комиссией в случае нарушения требования пункта 19 статьи 38 настоящего Федерального закона. ...");

п.19 ст.38 - "19. Кандидат при проведении одних и тех же выборов может быть зарегистрирован только по одному избирательному округу. ...").

Придумайте четыре примера отсылочных правовых норм и изложите (запишите) их в соответствии с следующими требованиями: В каждом примере необходимо написать две статьи, где статья 1 содержит отсылку к статье 2. При этом статья 2 каждого примера должна содержать в себе одно слово с различным количеством букв: пример 1 - слово из 5 букв; пример 2 - слово из 4 букв; пример 3 - слово из 3 букв; пример 4 - слово из 2 букв.

Задание 6. Прочитайте текст статьи 19 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

Статья 19. Порядок наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями

- Б 0 1. Полномочия органов местного самоуправления, установленные федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, по вопросам, не отнесенным в соответствии с настоящим Федеральным законом к вопросам местного значения, являются отдельными государственными полномочиями, передаваемыми для осуществления органам местного самоуправления. }
2. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Российской Федерации осуществляется федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, отдельными государственными полномочиями субъектов Российской Федерации - законами субъектов Российской Федерации. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями иными нормативными правовыми актами не допускается. }
- Б 1 Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации законами субъектов Российской Федерации допускается, если это не противоречит федеральным законам. }
- Б 3. Отдельные государственные полномочия, передаваемые для осуществления органам местного самоуправления, осуществляются органами местного самоуправления муниципальных районов, органами местного самоуправления муниципальных округов и органами местного самоуправления городских округов,

если иное не установлено федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации. }

4. Органы местного самоуправления могут наделяться отдельными государственными полномочиями на неограниченный срок либо, если данные полномочия имеют определенный срок действия, на срок действия этих полномочий. }

5. Финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, осуществляется только за счет предоставляемых местным бюджетам субвенций из соответствующих бюджетов. }

Б Органы местного самоуправления имеют право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий в случаях и порядке, предусмотренных уставом муниципального образования. }

6. Федеральный закон, закон субъекта Российской Федерации, предусматривающие наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями, должны содержать:

1) вид или наименование муниципального образования, органы местного самоуправления которого наделяются соответствующими полномочиями;

перечень прав и обязанностей органов местного самоуправления, а также прав и обязанностей органов государственной власти при осуществлении соответствующих полномочий;

3) способ (методику) расчета нормативов для определения общего объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам из федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации для осуществления соответствующих полномочий, включая федеральные или региональные государственные минимальные социальные стандарты. Общий объем субвенций, предоставляемых местным бюджетам из бюджета субъекта Российской Федерации, должен определяться с учетом затрат на организацию осуществления переданных полномочий Российской Федерации, полномочий субъекта Российской Федерации;

4) перечень подлежащих передаче в пользование и (или) управление либо в муниципальную собственность материальных средств, необходимых для осуществления отдельных государственных полномочий, передаваемых органам местного самоуправления, или порядок определения данного перечня;

5) порядок отчетности органов местного самоуправления об осуществлении переданных им отдельных государственных полномочий;

6) порядок осуществления органами государственной власти контроля за осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, и наименования органов, осуществляющих указанный контроль;

7) условия и порядок прекращения осуществления органами местного самоуправления переданных им отдельных государственных полномочий. }

Б 6.1. ¹Закон субъекта Российской Федерации, предусматривающий наделение органов местного самоуправления государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти субъекта Российской Федерации, также должен содержать положения, определяющие:

1) права и обязанности высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, связанные с осуществлением органами местного самоуправления переданных государственных полномочий Российской Федерации, аналогичные правам и обязанностям федеральных органов исполнительной власти, предусмотренным федеральным законом, в соответствии с которым осуществление указанных полномочий передается органам государственной власти субъектов Российской Федерации, и связанным с осуществлением переданных полномочий, в случае, если закрепление таких прав и обязанностей не противоречит федеральным законам;

2) права и обязанности органов местного самоуправления, связанные с осуществлением переданных им государственных полномочий Российской Федерации, аналогичные правам и обязанностям высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, предусмотренным федеральным законом, в соответствии с которым осуществление указанных полномочий передается органам государственной власти субъектов Российской Федерации, и связанным с осуществлением переданных полномочий, в случае, если закрепление таких прав и обязанностей не противоречит федеральным законам. }

7. Утратила силу.

8. ¹Федеральные законы, законы субъектов Российской Федерации, предусматривающие передачу отдельных государственных полномочий органам местного самоуправления, могут содержать положения, предусматривающие обязанность органов местного самоуправления использовать по определенному назначению передаваемые в муниципальную собственность материальные объекты, необходимые для осуществления соответствующих полномочий.» }

*Укажите количество норм права, содержащихся в данной статье и определите их пределы (начало и конец соответствующего текста) путём проставления символов – { ... } – **ручкой в тексте статьи**. Укажите количество бланкетных и отсылочных норм, содержащихся в данной статье, и определите их в тексте указанием (проставлением) буквы Б либо О (где Б – это бланкетная норма, а О – это отсылочная норма) **напротив текста соответствующей нормы**.*

Ответ (заполняется участником олимпиады):

Количество норм права в статье (указать цифру) - 10

Количество бланкетных норм (указать цифру) - 5

Количество отсылочных норм (указать цифру) - 1

7

Задание 7. В Конституции РФ не содержится специальной главы, посвященной выборам и закрепляющей избирательную систему. Однако несмотря на отсутствие специальной главы, в Конституции РФ содержится ряд статей о выборах. 1. *Какие конституционно-правовые основы избирательного права вы можете выделить?*

При этом в прежней Конституции РСФСР 1978 г. была глава 11 «Избирательная система». 2. *Если исходить из необходимости возврата к этой модели конституционного регулирования избирательного процесса, то как сегодня могла бы выглядеть эта глава? Напишите проект трёх статей, которые могли быть включены в главу «Избирательная система» Конституции РФ.*

В каком порядке возможно внесение новой главы в Конституцию РФ? Предусмотрено ли действующим законодательством внесение поправки о новой главе в Конституцию РФ?

Задание 8. В результате вулканической активности на Камчатке после накопления застывшей магмы на поверхности Тихого океана образовался небольшой остров общей площадью 7 кв. км.

Во время поездки на Камчатку группа студентов поспорила о правовом статусе этой новой территории Российской Федерации. Михаил однозначно заявил, что в таком случае этот остров должен быть признан федеральной территорией. Татьяна заявила, что это невозможно, так как вулкан расположен на территории субъекта Российской Федерации – Камчатского края, поэтому и остров является частью территории субъекта Российской Федерации и надо всего лишь уточнить его границы. Никита заявил, что они оба не правы и совсем не помнят конституционное право, поскольку в таких случаях решение должен принимать только Конституционный Суд РФ.

Дайте конституционно-правовую оценку описываемым событиям. Кто из студентов прав? В чем студенты ошибаются? Какой из предложенных вариантов возможен по действующему российскому законодательству. Аргументируйте свой ответ.

Задание 9. Капитонов, учащийся 11 класса, возвращаясь домой, обнаружил в автобусе чужой паспорт, в котором находились два билета на известный мюзикл (на общую сумму 15 000 рублей). Решив сделать родителям подарок на юбилей свадьбы, Капитонов, оставив паспорт в автобусе, забрал билеты себе. Родители, получившие от Капитонова такой недешевый подарок, заставили его рассказать, откуда тот взял билеты. Посчитав, что их сын совершил хищение, они решили не идти на спектакль.

Правы ли родители Капитонова, так оценив его действия? Ответ обоснуйте.

Задание 10. Гражданин Кулачев решил продать свою квартиру. Для того, чтобы точно не ошибиться, он обратился к профессионалу – гражданину Трастову, который занимается деятельностью по заключению сделок купли-продажи недвижимости. Кулачев заключил с Трастовым договор поручения и выдал ему письменную доверенность на совершение сделки. Трастов нашел покупателя, составил письменный договор и предложил покупателю – гражданину Тройкину – подписать его. Тройкин и Трастов подписали договор, Трастов передал Тройкину ключи от квартиры, и обратился в Росреестр с заявлением о регистрации перехода права собственности.

Росреестр отказал в регистрации перехода права собственности. Основаниями для отказа было указано следующее: во-первых, Трастов не является собственником квартиры, а значит не может обращаться с заявлением о регистрации перехода права собственности; по этой же причине договор купли-продажи не мог быть заключен и подписан Трастовым; во-вторых, договор купли-продажи недвижимости требует нотариального удостоверения, а значит совершенный без участия нотариуса такой договор ничтожен и не может порождать правовые последствия.

1. Мог ли между Трастовым и Кулачевым быть заключен договор поручения? Если да, то мог ли Трастов на основании этого заключить договор купли-продажи квартиры Кулачева? Если да, то какие условия для этого должны быть соблюдены?

2. Оцените аргументы Росреестра, связанные с отказом в регистрации перехода права собственности. Существуют ли какие – либо специальные требования к форме договора купли-продажи недвижимости и какие последствия ее нарушения?